

Семейный игровой центр **JOLLYDOLLY**





ЕГОР РОЧЕВ

основатель сети семейных игровых центров – «JOLLYDOLLY»



Многодетный отец



В 2015 году открыл свой первый детский центр с прибылью 2 млн. в год



Лидер развлекательного рынка города Тобольска



В 2021 году получил рост прибыли на 200%



Годовой оборот более 35 млн. руб в год



ПРОБЛЕМЫ ЦЕЛЕВОЙ АУДИТОРИИ



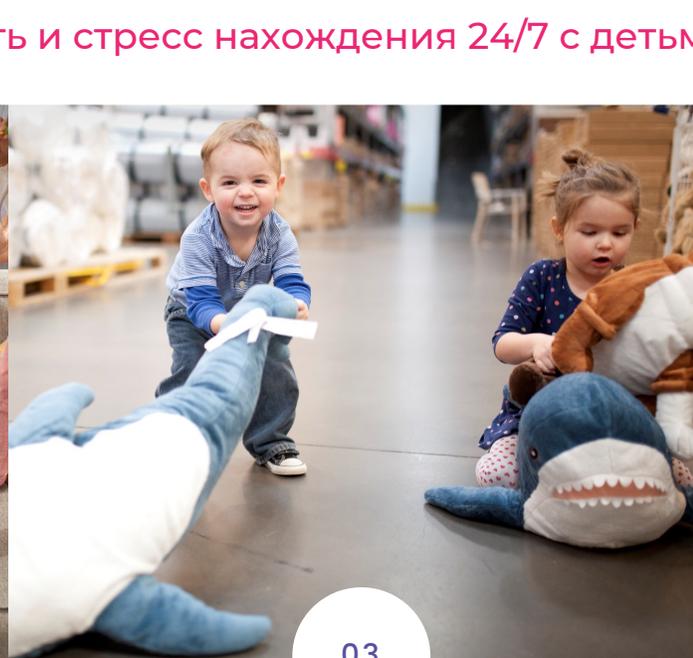
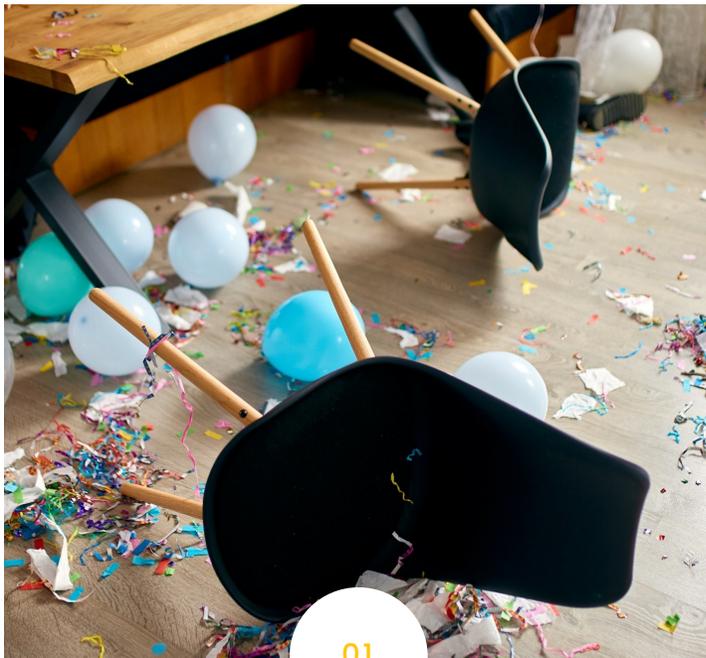
Бесконечная уборка ДО и ПОСЛЕ детского праздника



Постоянная нервозность при походе в магазин с ребенком



Усталость и стресс нахождения 24/7 с детьми





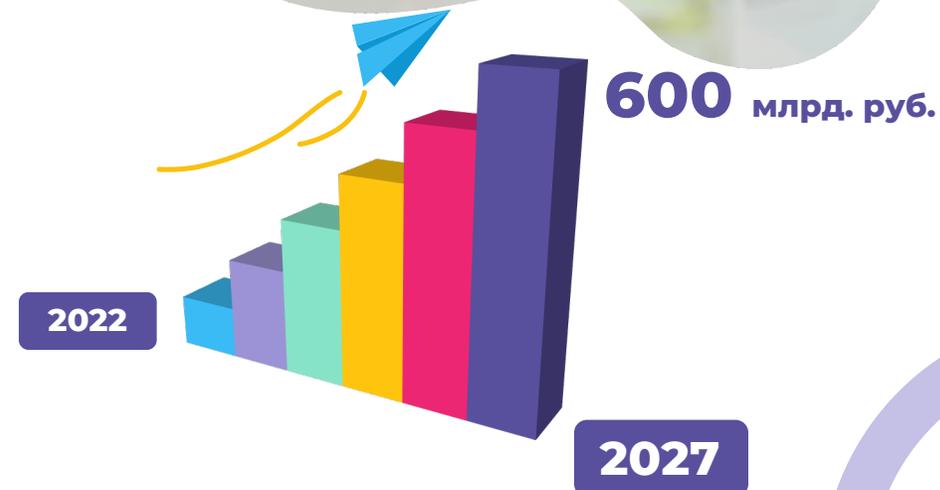
КОНКУРЕНТЫ



АНАЛИЗ РЫНКА

Мы собираемся занять **0,25%**
и генерировать выручку более
1 млрд.руб/год

- 90% торговых центров не имеют развлечений
- К 2030 году доля развлечений в ТРЦ будет занимать 30%
- Объем рынка сегодня 400 млрд. руб.





JOLLYDOLLY – увлекательный отдых для детей от 0 до 12 лет

За годы работы мы создали прибыльную бизнес-модель, которая включает современное и технологичное оборудование и самые актуальные услуги для детей



1. Игровая зона с батутом

2. Многоуровневый лабиринт с препятствиями, горкой и сухим бассейном

3. Вулкан

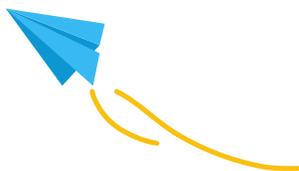
4. Зона с игрушками

5. Малышковая зона для самых маленьких

6. Фуршетная зона для чаепитий

7. Зона с интеллектуальными играми

8. Ниндзя-квест

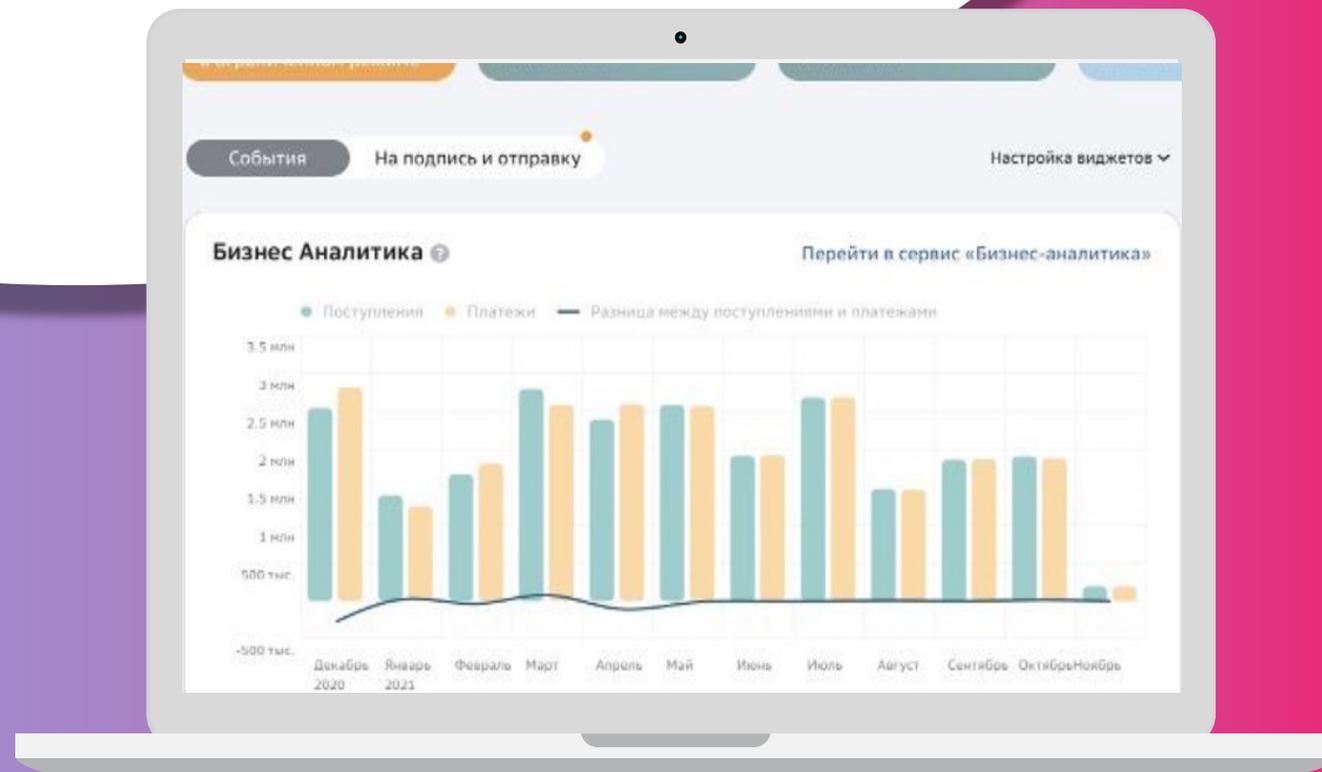


СТАБИЛЬНОСТЬ – ЗАЛОГ УСПЕХА

ВО ВРЕМЯ ПАНДЕМИИ МЫ:

- сохранили присутствие на рынке;
- запустили новый игровой центр

благодаря отработанной модели работы с клиентами и сильной маркетинговой стратегии, **вы сможете развивать бизнес также**



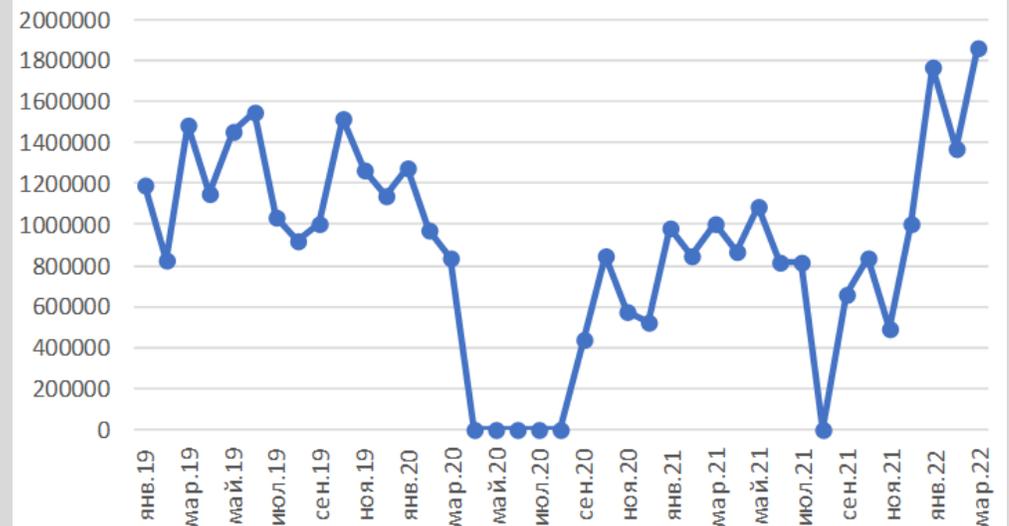
Данные о поступлении денежных средств из нашего онлайн-банка

СТАБИЛЬНОСТЬ – ЗАЛОГ УСПЕХА

КРИЗИС – ЛУЧШЕЕ ВРЕМЯ ДЛЯ РАЗВИТИЯ

За **2 года** в общей сложности мы:

- не работали более 10 месяцев;
- сохранили свои позиции
- продолжили развиваться и масштабироваться



Денежный поток СИЦ «Jolly Dolly» г.Тобольск
Население 98 тысяч человек, трафик ТРЦ от 5
до 12 тыс. человек

ПОЧЕМУ МЫ?



Организуем и проведем детское мероприятие за вас

Вам не придется прибирать дом и готовить перед праздником



Профессиональные аниматоры

Не оставят ни одного малыша равнодушным



Гарантированная безопасность

Присмотрим за вашим ребенком и исключим травматизм



Работаем под ключ



СЕНСОРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

– новый интерактивный вид развлечений

Благодаря сенсорному оборудованию мы:

- Выделяемся среди конкурентов
- Разнообразили сценарии праздников и мероприятий
- Увеличили посещаемость центра и выручку вдвое



МЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМ САМЫЕ ПОПУЛЯРНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ДЕТЕЙ



Присмотр за детьми пока родители отдыхают или делают покупки



Организация праздников и вечеринок под ключ (дни рождения, школьные праздники)



Игровые программы и шоу с аниматорами по нашим индивидуальным сценариям



Увлекательные квесты



Творческие мастерские



Разработка индивидуальных сценариев мероприятий для постоянных гостей





Посетили торговый центр

150 000

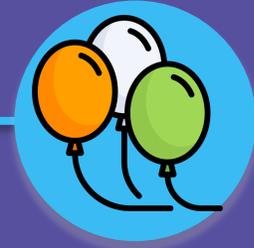


1 500

Наши покупатели

Заказали праздник

50

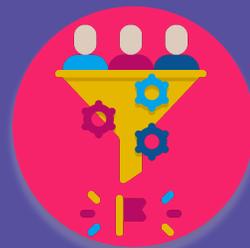


1 200

Средний чек

Конверсия посетителей

1%



0,03%

Конверсия по организации праздников

***все показатели указаны за месяц**

SEO

**Наружная
реклама**

**Коллаборации
с партнёрами**

**Социальные
сети**

**Рекомендации
друзей**

**Контекстная
реклама**

ВОРОНКА ПРОДАЖ

БИЗНЕС, АКТУАЛЬНЫЙ ДЛЯ ЛЮБЫХ ГОРОДОВ

01.

СОВРЕМЕННЫЕ СЦЕНАРИИ ПРАЗДНИКОВ

Мы следим за трендами
и постоянно обновляем
сценарии, чтобы они
отвечали
запросам родителей и
детей

02.

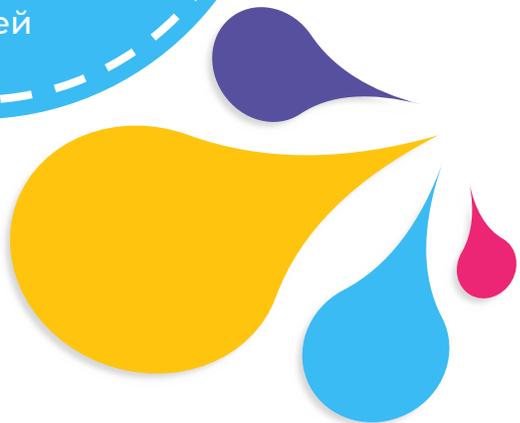
ЛИНЕЙКА СОЦИАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

Соц. проекты – это
бесплатная
реклама, они повышают
лояльность гостей и
приносят
дополнительные
инвестиции

03.

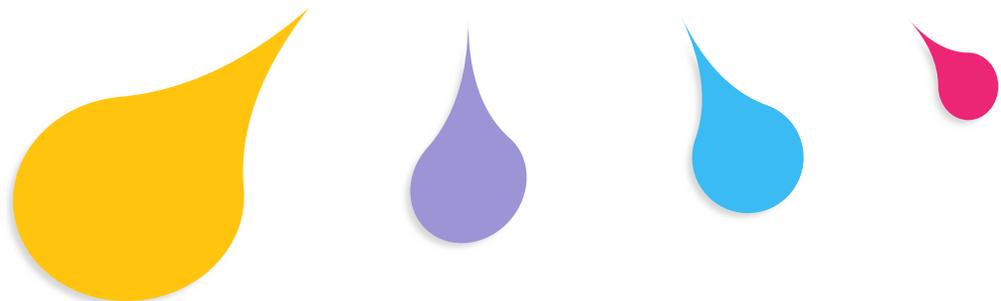
СЕЗОННЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

Помогают оставаться
актуальными ежегодно, потому
что родители
всегда ищут что-то
новое и интересное
для своих
детей



Инвестиционное предложение

Инвестируйте от 2 000 000 рублей в детский центр и получайте до **45%** годовых пассивного дохода



ОТКРОЙТЕ СВОЮ ВСЕЛЕННУЮ РАЗВЛЕЧЕНИЙ ДЛЯ ДЕТЕЙ НА ПРИМЕРЕ ТРЁХ ФОРМАТОВ

MINI

ПОТЕНЦИАЛЬНАЯ
ПРИБЫЛЬ В МЕСЯЦ:

787 293 ₺

ПЛОЩАДЬ:

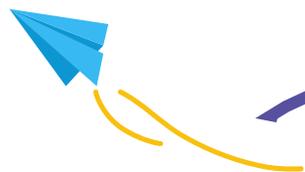
200 м²

ИНВЕСТИЦИИ:

3 650 752 ₺

СРОК ОКУПАЕМОСТИ: от 12 месяцев





MIDDLE

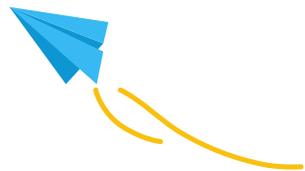
ПОТЕНЦИАЛЬНАЯ
ПРИБЫЛЬ В МЕСЯЦ: **1 139 931 ₺**

ПЛОЩАДЬ: 300 м²

ИНВЕСТИЦИИ: 4 908 018 ₺

СРОК ОКУПАЕМОСТИ: от 12 месяцев





MAX

ПОТЕНЦИАЛЬНАЯ
ПРИБЫЛЬ В МЕСЯЦ: **1 726 021₽**

ПЛОЩАДЬ: 400 м²

ИНВЕСТИЦИИ: 8 477 590₽

СРОК ОКУПАЕМОСТИ: от 11 месяцев



ОБЪЁМ И НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ

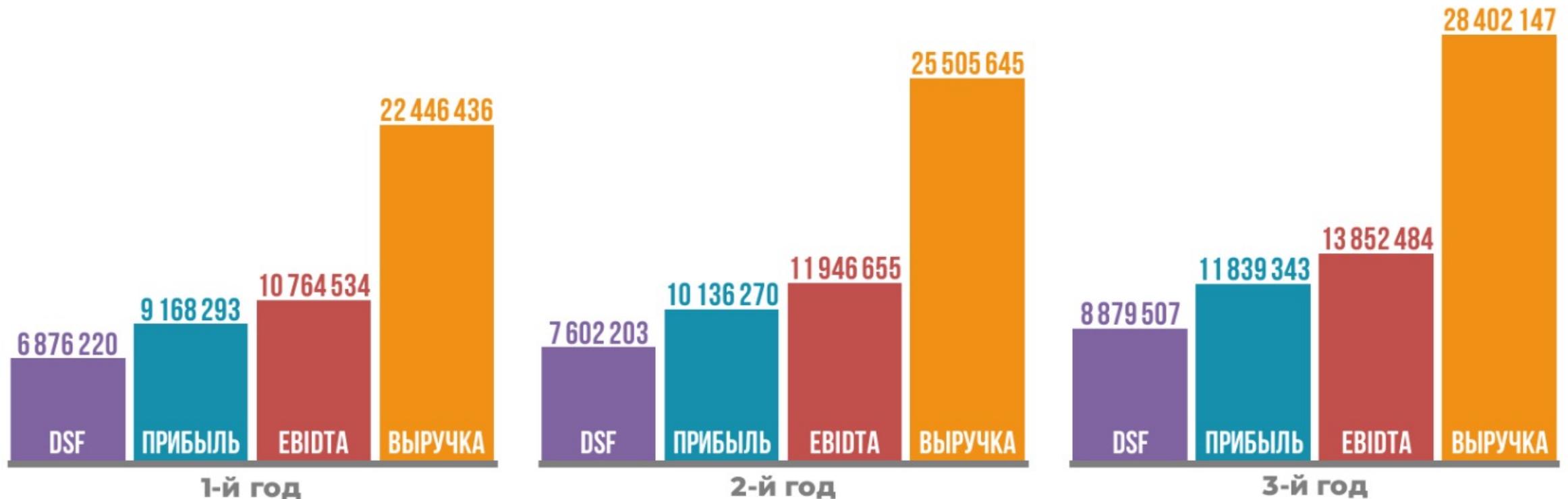
НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ	КОЛИЧЕСТВО	ЦЕНА (РУБ.)
Лабиринт	1	2 313 871
Напольное покрытие	1	267 680
Малышковая зона	1	238 335
Карусель «Пальма»	1	287 999
Ниндзя квест	1	1 409 177
Вулкан	1	1 294 910
Канатная дорога	1	676 649
Спаyder	1	320 371
Карусель «Чашки»	1	238 598
Ремонт помещения	1	230 000
Не предвиденные расходы	1	500 000
Монтаж оборудования	1	200 000
Доставка оборудования	1	100 000
Реквизит для аниматоров	1	250 000
ИТОГО		8 327 590



ФОРМАТ МАХ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уровень доходов

СТАВКА ДИСКОНТИРОВАНИЯ 25%



ФОРМАТ МАХ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Сроки окупаемости инвестиций



ПРИБЫЛЬ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ



ДЕНЕЖНЫЙ ПОТОК НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ





Посмотрите, как увеличится
прибыль уже на **6-ой** месяц
работы центра в формате
MIDDLE



**МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВАМ
ПАССИВНЫЙ ДОХОД В
РАЗМЕРЕ 50% ОТ
ЧИСТОЙ ПРИБЫЛИ**



КОЛИЧЕСТВО ПРОДАЖ: 2071

ВЫРУЧКА: 1 689 460

РАСХОДЫ: 700 514

ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ: 988 946 р./мес.



ОТ 2 МЕСЯЦЕВ НА ПОДГОТОВКУ И ОТКРЫТИЕ
ВАШЕГО ЦЕНТРА **JOLLYDOLLY**



ГОТОВЫЕ ПЛОЩАДКИ В г. ЕКАТЕРИНБУРГ И г. ТЮМЕНЬ



Рассматриваем:

- ▶ Инвестирование одного человека 25-26 млн.
- ▶ Соинвестирование на каждый проект отдельно $\approx 8,5$ млн.
- ▶ Соинвестирование в один проект



КАКИЕ СУЩЕСТВУЮТ РИСКИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ?



Системный риск

Рыночные риски

Валютный риск

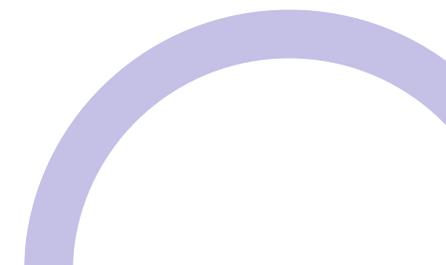
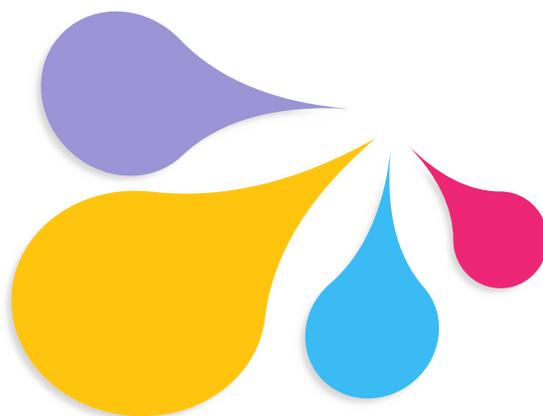
Процентный риск

Риск банкротства

Риск ликвидности

Правовой риск

Риск хищение средств и утечки конфиденциальной информации



ПОЧЕМУ ВЫГОДНО ВКЛАДЫВАТЬ ДЕНЬГИ В ДЕТСКИЙ БИЗНЕС?

1.



ВЫСОКАЯ РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

Высокая рентабельность и операционная прибыль
Ниша входит в топ 1 и составляет 50%

2.



РАЗОВЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Работают до 3х лет без дополнительных вложений.
Отсутствуют переменные затраты, нет расходных материалов

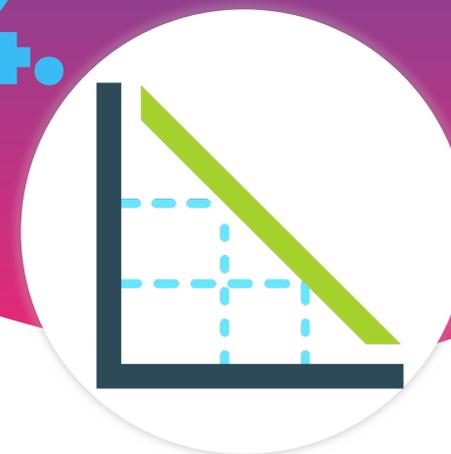
3.



РОССИЙСКИЕ ПОСТАВЩИКИ

С минимальным поднятием цен,
российское сырье без проблем с логистикой и поставками

4.



ВЫСОКИЙ СПРОС

Высокий спрос среди целевой аудитории ежегодно



ПОЧЕМУ ВЫГОДНО ВКЛАДЫВАТЬ ДЕНЬГИ В ДЕТСКИЙ БИЗНЕС?

5.



ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ

Правительство активно внедряет программы поддержки семей, сохраняя покупательскую способность

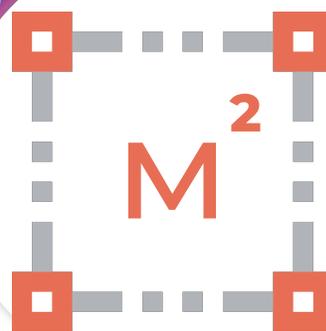
6.



ЗАКРЫТИЕ ГРАНИЦ

Ожидается высокий спрос на услуги в этом году в России, как это было в период пандемии

7.



ТОПОВЫЕ ПЛОЩАДИ

Освобождаются топовые площади в ТРЦ от иностранных брендов покинувших рынок

8.



ТОПОВЫЕ ЦЕНТРЫ

Торговые центры заинтересованы в новых якорях, они могут выступать со или инвесторами

ОБЕСПЕЧИМ ПОСТОЯННУЮ ПОДДЕРЖКУ ПРОЕКТА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ

Отдел контроля качества оказания
услуг и работы площадки



Оценивает
эффективность работы
консультантов и
корректировать их
работу



Контролирует
состояние и
обслуживание
эксплуатируемого
оборудования



Регулярно
отслеживает качество
работы площадки в
целом и даёт
рекомендации

ОБЕСПЕЧИМ ПОСТОЯННУЮ ПОДДЕРЖКУ ПРОЕКТА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ

Финансовое планирование



Соблюдаем
кассовую
дисциплину



Составляем и
корректируем
финансовый план с
учётом кассовых
разрывов



Ведём
бухгалтерскую
отчётность



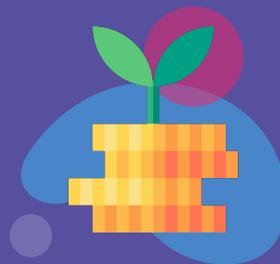
Разрабатываем
кейсы по
масштабированию

ОБЕСПЕЧИМ ПОСТОЯННУЮ ПОДДЕРЖКУ ПРОЕКТА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИЕЙ



Повышаем посещаемость
нашей площадки

Регулярно составляем кейсы
для увеличения посещаемости
центра



Привлекаем невозвратные
инвестиции

Регулярно разрабатываем и
реализуем кейсы по привлечению
невозвратных средств: субсидии,
гранты коллаборация с партнёрами



Разрабатываем и внедряем
ивент мероприятия по
повышению продаж

Предоставляем готовые кейсы
мероприятий с рекламными
материалами, сценариями и
рекомендациями по рекламе



Имеем опыт в
чрезвычайных случаях

Наш юрист сопровождает
служебные расследования при
несчастных случаях, утере вещей
и других ситуациях

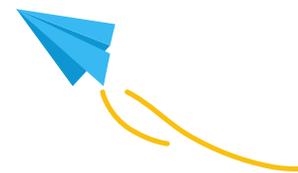


УСПЕВАЙТЕ ЗАНЯТЬ ОДНУ ИЗ САМЫХ ВОСТРЕБОВАННЫХ НИШ В СТРАНЕ!

Задайте интересующие вас вопросы об открытии бизнеса основателю компании напрямую

т. 8 919 939 99 71

E-mail: rochev-egor@yandex.ru



ЕГОР РОЧЕВ

основатель детского семейного центра JOLLYDOLLY